

Parcours

Costa Navarino The Dunes - The Bay Course

CE QUE
LES RÊVES
PEUVENT
DEVENIR

**"Toute personne ayant des ressources et la faculté
de rêver a le devoir de créer."**

Le capitaine Vassilis Constantakopoulos, 1935-2011

COSTA NAVARINO
Les installations, qui s'étendent
sur 120 000 m², ainsi que toutes
les infrastructures qui leur sont
nécessaires ont été construites
ex nihilo, tout comme les
deux parcours de golf.



COSTA NAVARINO

AEROPORT DE CALAMATA

ATHENES

ROBERT TRENT JONES JR.

“De la même manière que les sculptures de marbre de la période classique sont apparues dans la Grèce antique, nous espérons sculpter un paysage golfique qui résiste à l'épreuve du temps, sur un site qui, je crois, est le plus beau d'Europe.

Le Bay Course est sculpté dans la terre et la roche de la Grèce, tout comme les statues de marbre de l'Antiquité.

Ces divinités étaient nobles et gracieuses, et le parcours de golf reflète un même sens de l'esthétisme. Cette expérience golfique passera l'épreuve du temps, et ceux qui viendront jouer ce parcours l'adoreront et l'apprécieront avec tous leurs sens.

Robert Trent Jones Jr.



En 2017, TEMES S.A., promoteur de Costa Navarino, a fêté les 20 premières années d'un prodigieux projet inspiré par une idée visionnaire : faire de la Messénie l'une des destinations touristiques les plus prisées de la Méditerranée. Lorsque cette ambitieuse entreprise démarra, il n'y avait que quelques tavernes dans la région, les rares touristes étaient grecs, et l'aéroport de Kalamata, avec une seule licence charter, était largement sous-exploité. Au cours de ses conversations avec les locaux, le capitaine Vassilis Constantakopoulos, fondateur de Costa Navarino, évoqua son projet de créer une destination golfique internationale. Son fils, Achille, aujourd'hui PDG de TEMES, imaginait de faire venir des touristes aisés par jets privés pour leur faire vivre l'authentique expérience messénienne. Personne ne crut en eux.

Mais le capitaine Vassilis avait une volonté de fer. Né et élevé dans un petit village, il s'était installé en ville pour pouvoir étudier, puis avait pris la mer pour devenir finalement l'un des armateurs les plus puissants du monde. C'était son rêve de créer dans sa Messénie bien-aimée quelque chose qui enrichirait la région et donnerait des emplois aux jeunes.

Les principes fondamentaux qu'il décida pour Costa Navarino (protection de l'environnement, mise en valeur de l'histoire et de la culture de la Messénie, promotion de l'agriculture régionale et du patrimoine gastronomique et soutien aux débouchés au sein de la communauté locale) ont été le moteur du projet. Ce que les visiteurs voient aujourd'hui ne reflète qu'une partie des actions qui ont été engagées à différents niveaux. Il a fallu dix ans d'un travail rigoureux pour acquérir le terrain auprès de ses 1 200 propriétaires, en négociant avec chacun d'eux un contrat individuel. Les installations, qui s'étendent sur 120 000 m², ainsi que toutes les infrastructures qui leur sont nécessaires ont été construites ex nihilo, tout comme les deux parcours de golf "signatures" qui se voient désormais récompensés tous les ans par des prix internationaux. L'impact écologique a été minimisé, grâce à des projets environnementaux qui comptent parmi les plus importants et les plus innovants d'Europe : deux réservoirs avec

THE BAY COURSE HOLE 4 PAR 3

Trou signature du Bay Course, il longe directement la baie de Navarin. C'est l'un des trous les plus difficiles de ce parcours à cause de l'eau qui menace en permanence le joueur sur la droite et parce qu'on ne peut pas toujours voir le green depuis la zone de départ.



A VISITER

Pylos

16 km - 25 mn de route

La baie de Navarin, sur les rivages de laquelle se trouve la ville pittoresque de Pylos, a été le cadre de la Bataille de Navarin en 1827.

Le château de Modon

27 km - 40 mn de route

Cet imposant château (érigé par les Vénitiens au début du XIIIe siècle) était une référence au Moyen Âge.

L'Ancienne Olympie

96 km - 1h35 de route

Les Jeux olympiques virent le jour à Olympie en 776 avant J.C.

L'ancien théâtre d'Épidaure

215 km - 3 h de route

Le "plus parfait" théâtre de l'Antiquité grecque est connu avant tout pour son acoustique unique.

La plage d'Omega

6 km - 15 mn de route

Télémaque, héros homérique, s'est retrouvé sur cette plage, considérée comme l'une des plus belles de toute la Grèce.

La lagune de Gialova

6 km - 15 mn de route

Cet endroit singulier est également appelé "Divari".

Ancienne Messène

42 km - 52 mn de route

Avec son plan hippodaméen, son Asclépieion, son théâtre reconstruit, son stade et son gymnase, l'Ancienne Messène a de quoi impressionner ses visiteurs.

Diros

206 km - 3 h de route

Les impressionnantes grottes de Diros servaient de maison aux humains à l'époque préhistorique.

Temple d'Apollon Épécourios à Bassae

90 km - 2 h de route

Ce temple, qui est l'un des plus bel exemple de l'architecture de l'Antiquité grecque, est classé au patrimoine mondial de l'UNESCO.

Kardamyli

93 km - 2 h de route

Patrick Leigh Fermor, l'un des premiers écrivains voyageurs du XXe siècle, a acquis une maison traditionnelle en pierre à Kardamyli.

Mystras

146 km - 2h30 de route

Cette magnifique ville fortifiée doit son nom à Guillaume II de Villehardouin ("Mystriotis"), le prince franc qui l'a construite.

une capacité totale de 700 000 m3, qui ne ponctionnent qu'un tout petit pourcentage (0,76%) des eaux de ruissellement des rivières locales pour l'irrigation des terrains de golf et pour les autres besoins; un système géothermique comprenant 123 km de conduites souterraines ; et un parc photovoltaïque de 12 Mwc. Par ailleurs, le plus grand programme européen de plantation d'oliviers a vu le jour: 6 500 oliviers ont d'ores et déjà été plantés (ce chiffre devrait s'élever à 16 000 dans les années à venir) ainsi que 2 000 arbres fruitiers. Des centaines de milliers d'autres plantes ont également été plantées ou replantées.

Costa Navarino a accueilli ses premiers visiteurs en 2010. Le capitaine Vassilis disparut l'année suivante. Mais il avait déjà transmis le flambeau à la génération suivante - Achille, sa femme Costantza et leur équipe. En hommage à la vie et à l'œuvre du capitaine, on ajouta "Capitaine Vassilis Constantakopoulos" au fronton de l'aéroport international de Kalamata modernisé. Grâce à la présence de Costa Navarino à quelques kilomètres, à l'ouverture de liaisons par de nombreuses compagnies aériennes et à l'inauguration par Aegean Airlines d'une base en son sein, Kalamata International est aujourd'hui l'un des aéroports européens qui connaît la croissance la plus rapide. Rien que cette année, il traitera 1 300 vols. De plus, Costa Navarino, qui reçoit des touristes de février à novembre, est l'une des premières destinations à ouvrir et l'une des dernières à fermer la saison touristique en Grèce. À ce jour, près de 330 000 personnes y ont été accueillies. La Messénie, qui était encore relativement inconnue il y a quelques années, figure à présent sur la carte du tourisme mondial.

En 2014, l'arrivée d'un nouvel actionnaire, le puissant groupe d'investissement Olayan, a donné un nouvel élan au projet visionnaire de TEMES pour la région. Jusqu'à présent, ce sont près de 580 millions d'euros qui ont été investis, un chiffre qui, à l'issue de toutes les phases de développement, dépassera 1,2 milliard d'euros. Les plans des nouveaux hôtels des sites de Navarino Waterfront et Navarino Bay sont déjà validés, tout comme les plans de deux nouveaux parcours de golf de

Navarino Hills. La construction des Résidences Navarino a démarré, et 40% de ces villas de luxe avaient déjà été vendues avant même le début des travaux. Ce projet a remporté deux prestigieuses récompenses : le prix du meilleur projet résidentiel international et le prix du meilleur projet résidentiel européen pour 2017-2018.

Le plus grand atout de TEMES est son personnel, qui vient majoritairement de la Messénie et qui est particulièrement fier de l'entreprise pour laquelle il travaille. Des milliers d'heures de formation sont dispensées chaque année pour s'assurer que tout le monde, collectivement et individuellement, est en mesure de répondre à toutes les demandes des visiteurs internationaux. L'objectif de Costa Navarino est non seulement d'offrir un séjour mémorable à ses clients mais aussi de former une nouvelle génération de professionnels du tourisme en mettant en œuvre un modèle de développement durable dans cette partie du monde.

CARTOGRAPHIE DE L'AVENIR

Destination prometteuse et modèle de tourisme durable, Costa Navarino prévoit déjà les prochaines étapes de son développement. Costa Navarino est une destination touristique éco-responsable de premier ordre, qui comprend 5 complexes distincts, chacun complétant plutôt que concurrençant les autres, sur un territoire de plus de 1 000 hectares. Costa Navarino est devenue un modèle pour le développement touristique et a été élue destination la plus durable du monde par le Conseil mondial du voyage et du tourisme en 2014, devant des villes réparties dans 56 pays.

DÉJÀ ACHEVÉ

Navarino Dunes : Propose deux hôtels 5 étoiles (**The Westin Resort Costa Navarino** et **The Romanos**); un parcours de golf 18 trous "signature" (The Dunes Courses, conçu par Bernhard Langer); un centre de conférence ultramoderne; un spa (Anazoe Spa); un large choix de restaurant et de commerces; une Agora centrale, et un grand nombre d'équipements de sport et de loisirs. C'est aussi le site des premières Résidences Navarino, actuellement en

construction.

A également été achevé pendant la Phase Une : un second parcours de golf 18 trous "signature", **The Bay Course**, conçu par Robert Trent Jones II; des vignobles bio (55 hectares); de grandes oliveraies bio; et les deux réservoirs d'eau de Navarino, d'une capacité totale de 700 000 m3.

LES PROCHAINS DÉVELOPPEMENTS

Navarino Waterfront : Un resort verdoyant et animé avec des piscines en forme de lagune et des maisons de ville donnant sur la plage, reliées à un quartier Agora en front de mer, bâti sur le modèle d'une charmante station balnéaire et proposant un vaste choix de restaurants, de commerces et d'établissements de loisirs.

Navarino Bay : Un resort hôtel ultra luxueux proposant des villas avec piscines, dont certaines seront intégrées à l'environnement naturel dans le cadre d'un projet architectural éco-responsable unique, et des équipements exceptionnels tels qu'un spa haut de gamme et un club de plage privé. Le Navarino Bay Clubhouse, qui complétera bientôt le Bay Course (déjà ouvert), sera la pièce maîtresse de ce nouveau développement, une structure ultramoderne immergée dans un cadre verdoyant. **Navarino Hills** : Ce plateau (d'environ 500 hectares) avec vue imprenable sur la baie de Navarin et les collines environnantes sera le site de deux nouveaux parcours de golf 18 trous. À un stade ultérieur, Navarino Hills proposera d'autres équipements touristiques et de loisirs innovants.

DÉVELOPPEMENTS FUTURS POTENTIELS

Situé dans le golfe de Messénie et à proximité (10 mn de route) de l'aéroport international de Kalamata, **Navarino Blue** s'étend sur un kilomètre de plage exposé plein sud. Cet emplacement est réservé à divers resorts thématiques proposant pléthore d'activités sportives, de loisirs et de divertissement.

Village de Polystari : Réaménagement potentiel d'un village traditionnel de Messénie en centre bien-être et santé.

Monastère : réaménagement potentiel d'un ancien monastère à des fins touristiques.

DE HAUT EN BAS ET DEGAUCHE A DROITE Niokastro & Pylos, château de Modon, Ancienne Messène, Plage de Voidokilia



LES ACTIVITÉS

Navarino Sea Yachting

Explorez les îlots inconnus de Messénie

Le club Navarino Sea Yachting offre aux clients des aventures mémorables à la voile sur les eaux chargées d'histoire au large des côtes de la Messénie.

Navarino Outdoors

Fabuleuses activités en plein air

Le club Navarino Outdoors met à profit la campagne préservée autour de Costa Navarino pour vous proposer une large gamme de sports passionnants et autres activités de loisirs.

Navarino Sea On Water

by Surf Salad

Le club Navarino Sea by Surf Salad se spécialise dans les sports nautiques en surface.

Navarino Sea Under Water

by Aqua Divers Club

Laissez le club Navarino Sea by Aqua Divers vous faire découvrir la magie du monde sous-marin en Messénie et projetez vos vacances vers de nouvelles profondeurs.

Navarino Racquet Academy

La raquette, une expérience

Apprenez les rudiments, affinez votre jeu ou jouez pour gagner à la Navarino Raquet Academy.

Cuisine régionale authentique

Apprenez à cuisiner des plats authentiques chez l'habitant

Découvrez la cuisine traditionnelle de Messénie en partageant des recettes de famille avec des habitantes de la région. Vous apprendrez à préparer un repas complet typique de Messénie, en utilisant les techniques et ingrédients de la région.

Tradition et expérience

Récolte des olives

Vivez l'une des traditions agricoles les plus anciennes de Messénie en participant aux étapes du voyage de l'olive : de l'arbre à la table.



L'entrée du club-house du du Dunes Course

**THE DUNES COURSE****TROU N°2 PAR-4**

Ce trou offre une vue magnifique sur la mer Ionienne. Évitez les bunkers si votre mise en jeu et vous aurez un deuxième coup à jouer avec un fer court ou moyen pour aller au green. Le green a une pente droite-gauche, donc il vaut mieux l'approcher par la droite. Faites attention quand vous attaquez le drapeau du côté gauche parce que si vous êtes un peu court, la balle ressortira du green et vous aurez un chip difficile à jouer. Si vous passez de l'autre côté du green, vous perdrez probablement un coup ou deux. Si vous attaquez le green par la gauche, au moins vous ne serez pas mouillé. Sauver le par ou faire bogey sur ce trou n'est pas un mauvais résultat.

LES PARCOURS

La Costa Navarino, en Grèce, est le nouveau spot golfique. Avec l'ouverture de plusieurs parcours, la Messénie est en passe de devenir une destination attirante. Invitation au voyage !

Avec seulement une poignée de parcours, la Grèce a longtemps fait figure de parent pauvre sur la scène internationale golfique. À l'initiative d'un riche armateur grec, le capitaine Vassilis Constantacopoulos, les choses sont en train d'évoluer de manière spectaculaire. Fou amoureux de la petite balle blanche, il a toujours rêvé de créer en Messénie, région de son enfance, une sorte de paradis golfique, afin de séduire la clientèle des golfeurs-voyageurs européens. Son choix s'est porté sur un lieu béni par les dieux de l'Olympe, la Costa Navarino, située à l'extrême sud-ouest du Péloponnèse (à 270 kilomètres d'Athènes et à 50 km de l'aéroport de Kalamata), au bord de la mer Ionienne.

THE DUNES COURSE

Premier parcours de golf emblématique en Grèce. Situé en bord de mer, l'impressionnant parcours The Dunes Course a été conçu par le double champion des Masters US et capitaine de la Ryder Cup, Bernhard Langer, en association avec European Golf Design. Le parcours de championnat, installé dans un paysage à la topographie variée et aux vues spectaculaires sur la mer et la rivière, comprend des trous dans des zones plus proches de la mer, avec de hautes dunes qui divisent certains des trous adjacents à la plage.

Chaque trou présente plusieurs tees de départ pour permettre au joueur de choisir la longueur qui convient le mieux à son jeu. Mesurant un peu plus de 5 000 m à partir du départ avant, et presque 6 200 m à partir du départ arrière, ce parcours a un par de 71.

La majeure partie du parcours a été conçue pour refléter la ligne accidentée des montagnes au loin. Alors que vous avancez un peu plus dans les terres, le parcours s'adoucit pour s'harmoniser avec le paysage typiquement messénien où règnent oliviers et citronniers. Un club-house de 3 500 m² avec casiers et vestiaire pour se changer. Possibilité de dîner et espace suffisant pour

un banquet avant ou après le tournoi. Une boutique propose les tout derniers équipements et tenues de golf, dans une gamme de marques internationales.

THE BAY COURSE

Un autre ensemble de défis. Juste à quelques minutes de Navarino Dunes, sur le site de Navarino Bay, le parcours The Bay Course offre une autre possibilité de défis et de choix dans un cadre original. Conçu par l'architecte américain renommé Robert Trent Jones Jr., ce parcours, au par 70, pousse à se concentrer sur un jeu et un positionnement plus stratégiques que le parcours The Dunes Course. Les trous Seaside, Canyon et Grove représenteront un contraste saisissant qui gravera à jamais ce parcours dans votre mémoire.

THE HILLS COURSE LA FUTURE ÉTOILE

Réaliser deux 18-trous et des infrastructures de grande qualité, en ayant le souci de protéger l'environnement, le tout dans un pays plus que fragile financièrement, constitue une belle performance. Mais le projet "Costa Navarino", développé par la société grecque Temes, n'en est qu'à mi-parcours. Deux autres golfs (Hills et Blue Courses) et autant d'hôtels sont en effet prévus. Le coup d'envoi de la construction du Hills sera donné l'an prochain. "Il comportera 27 trous, précise Petros Tourgaidis, directeur des opérations golf. Frôlant les 7000 mètres, le 18-trous sera un véritable "championship course", car nous espérons accueillir un jour le Tour européen PGA."

CONTACT

www.costanavarino.com/golf-resort/dunes-course/

www.costanavarino.com/golf-resort/bay-course/

Restaurant Flame au Dunes Course



Dunes Course - Trou N°2 - Par 4



THE DUNES COURSE

TROU N°6 PAR-4

Ce spectaculaire par-4 risque/récompense, qui se situe au point le plus haut du parcours, offre une vue étendue sur Navarino Dunes et au-delà. Si vous regardez attentivement, vous pouvez même voir le Bay Course.

La principale difficulté de ce trou est son green. Il ondule tellement que l'on peut facilement y prendre trois voire même quatre putts si l'on ne pose pas son coup à l'emplacement du trou. Il offre toutefois une bonne occasion de birdie, alors jouez-le avec vos armes.



LES HOTELS

The Romanos, a Luxury Collection Resort, est un complexe exceptionnel le long de la nouvelle destination de choix de la région méditerranéenne, Navarino Dunes sur la Costa Navarino. Explorez de magnifiques paysages composés de grandes oliveraies, d'arbres et plantes autochtones et de parcours de golf à côté des eaux bleu turquoise de Dunes Beach. Voici l'endroit rêvé pour un séjour détente sans égal dans les 321 somptueuses chambres, suites et villas de l'hôtel The Romanos Resort. L'hôtel vous offre une vue incomparable sur ses jardins, le parcours de golf et le soleil couchant par-delà la mer Ionienne.

The Westin Resort Costa Navarino, situé près de la plage des Dunes le long de la côte de la mer Ionienne, offre 445 chambres et suites, inspirées et conçues dans le style des vieilles demeures messéniennes qui se noient dans le décor naturel pour une ambiance véritablement accueillante. La plupart des chambres bénéficient d'une vue dégagée sur la mer Ionienne, d'une piscine à débordement individuelle et d'un environnement non fumeur.

LE SPA

Un sanctuaire serein

Le spa Anazoe à Navarino Dunes représente un sanctuaire serein offrant une gamme exceptionnelle de soins thérapeutiques et esthétiques spécifiques basés sur des pratiques antiques et utilisant des produits uniques et exclusifs composés d'ingrédients naturels en provenance de la région. Les thérapeutes sélectionnent les soins les plus appropriés et bénéfiques en fonction des attentes et besoins personnels des clients, jusqu'à la musique accompagnant les soins qui est basée sur les mélodies de la Grèce antique.

CONTACT :

www.romanoscostanavarino.com
www.westincostanavarino.com

DE HAUT EN BAS

Lobby en plein air -
Methoni Royal Villa - Living Room
The Dunes Beach
Master Infinity Villa - Piscine

PAGE DE DROITE

Anax Lounge
Espace de restauration privé
(en vignette)



RESTAURANTS

Pero

Le petit-déjeuner commence par un jus d'orange rafraîchissant, élaboré à partir d'orange de la région récemment cueillies, un œil sur le buffet regorgeant de produits locaux.

Armyra by Papaioannou

Cuisine grecque et de Messénie d'aujourd'hui.

Taverna

Restaurant grec.

Flame

Viandes et légumes de la région.

The Diner

Vivez le charme intemporel d'un dîner américain des années 1960.

Da Luigi

Restaurant italien. **The Diner** Vivez le charme intemporel d'un dîner américain des années 1960.

Souvlakerie

Goûtez et appréciez le sandwich traditionnel préféré des grecs.

Kafenio & Deli

Prenez le temps d'un café frappé et d'une partie de backgammon ou savourez un café à la grecque traditionnel.

Barbouni restaurant

Poissons fraîchement pêchés à déguster.

BARS ET LOUNGES

Anax Lounge

A la tombée de la nuit depuis la terrasse de l'Anax, imprégnez-vous de la vue et des sons de Costa Navarino.

Nargile

Les arômes, les images et les sons du Moyen-Orient prennent vie en même temps que vos papilles avec les pains plats, salades et grillades de la fine cuisine libanaise.

Kayak Ice Cream

Située au centre de l'Agora, la boutique des Glaces Kayak fera découvrir à ses visiteurs le goût authentique des célèbres glaces grecques, caractérisées par une combinaison originale de parfums.





BERNHARD LANGER

“C’est un lieu d’une grande richesse naturelle et culturelle, qui renforcera l’attractivité de la région auprès des golfeurs en quête d’une magnifique retraite golfique. Je suis certain qu’avec ce projet fantastique beaucoup de gens du monde entier feront le voyage pour venir découvrir ces paysages remarquables et jouer un parcours de golf de classe mondiale.”

“Après les deux prix qui viennent d’être décernés cette année à Costa Navarino par IAGTO et IGTM, en lançant le Messinian Pro-Am alors que le golf est redevenu un sport olympique pour la première fois depuis 1904, Costa Navarino

prouve sa dévotion et son dévouement au golf et au tourisme golfique. Ce Pro-Am, qui est un nouveau tournoi et qui, espérons-le, sera une épreuve annuelle bien établie dans un proche avenir, offre une chance unique de frayer avec de grands joueurs venus du monde entier tout en jouant au golf dans un lieu d’une exceptionnelle beauté naturelle et doté d’un riche patrimoine historique et culinaire. Je ne doute pas que, parallèlement au tournoi, les participants profitent d’un programme de réjouissances très riche, en plus de l’accueil chaleureux et authentique des Messéniens.”

Bernhard Langer



THE DUNES COURSE

TROU N°8 PAR-3

C’est un par-3 difficile que l’on joue généralement face au vent dominant. L’emplacement du trou est très important car le green fait pratiquement 50 m de long, ce qui veut dire que vous pourriez être amené à choisir entre 5 ou 6 clubs différents. Mieux vaut manquer le green du côté droit, car il y a une pente à gauche qui risque de faire partir votre balle en hors-limites. Une fois encore, si vous repartez de ce trou avec un 3, vous aurez grignoté quelques coups à vos adversaires.